

RBR RENDA FIXA CDI+ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 65.787.500/0001-60

(“Classe” ou “Fundo”)

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.**, com sede na cidade e no estado do Rio de Janeiro, na Praia do Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250-040, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 59.281.253/0001- 23 (“Administradora”), e a **RBR PRIVATE EQUITY GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.400, 12º andar, Vila Nova Conceição, inscrita no CNPJ sob o nº 40.147.051/0001-65 (“Gestora” ou “RBR”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **RBR RENDA FIXA CDI+ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 65.787.500/0001-60 (“Fundo”), servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

- I. A Gestora buscando o melhor alinhamento com os interesses dos Cotistas do Fundo, resolveu, de forma voluntária e exclusivamente durante os primeiros 12 (doze) meses contados da data de publicação do Anúncio de Encerramento da oferta pública de distribuição relativa a primeira emissão de cotas da classe única do Fundo (“Oferta”), ou seja, até 06 de maio de 2027, renunciar 100% da taxa de gestão que lhe é devida pelo Fundo, nos termos da seção 11.1, item “Remuneração”, constante do Prospecto Definitivo da Oferta.
- II. Nesses termos, após o cumprimento do descrito acima, a Taxa de Gestão voltará a ser apurada normalmente e cobrada integralmente, conforme descrito nos termos do Capítulo 10 do regulamento do Fundo.
- III. Por fim, a Gestora, reitera sua convicção que busca a melhor forma de alinhamento dos interesses dos Cotistas, envidando os melhores esforços para preservar o equilíbrio de tais interesses.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários através do e-mail: ri.fundoslistados@btgpactual.com.

13 de maio de 2026

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

RBR PRIVATE EQUITY GESTÃO DE RECURSOS LTDA.